



ระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ  
ว่าด้วยการจัดประโยชน์แทนวัด  
พ.ศ. ๒๕๕๔

เพื่อให้การจัดประโยชน์ศาสนสมบัติแทนวัดเป็นไปด้วยดี และให้วัดเจ้าของทรัพย์สินได้รับประโยชน์อย่างสมบูรณ์ ทั้งให้กิจการสอดคล้องต้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๑๑ ออกตามความใน พ.ร.บ.คณะสงฆ์ พ.ศ. ๒๕๐๕ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ จึงวางระเบียบไว้โดยความเห็นชอบของมหาเถรสมาคมดังนี้

๑. ระเบียบนี้ให้เรียกว่า “ระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดประโยชน์แทนวัด พ.ศ.๒๕๕๔”

๒. ให้ใช้ระเบียบนี้ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

๓. บรรดาระเบียบ คำสั่ง ที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

การรับมอบการจัดประโยชน์แทนวัด

๔. วัดใดประสงค์จะมอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติจัดประโยชน์แทน ในลักษณะใดลักษณะหนึ่งดังต่อไปนี้คือ

๔.๑ มอบให้จัดประโยชน์ทั้งหมด

๔.๒ มอบให้จัดประโยชน์เฉพาะบางส่วน

วัดในเขตกรุงเทพมหานคร ให้ทำหนังสือแจ้งความจำนงต่อผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ วัดที่ตั้งอยู่ในเขตจังหวัดอื่น ให้แจ้งความจำนงต่อผู้ว่าราชการจังหวัด โดยให้วัดเสนอรายการทรัพย์สินจำนวนผลประโยชน์ที่ได้รับอยู่เดิม เสนอไขข้อผูกพันที่วัดมีกับผู้อื่นในทรัพย์สินนั้น หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินนั้น ตลอดจนเอกสารการจัดประโยชน์ที่วัดได้ทำไว้ก่อนให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ หรือจังหวัด เพื่อดำเนินการต่อไปได้อย่างถูกต้อง

๕. ให้ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ หรือผู้ที่ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติมอบหมาย ผู้ว่าราชการจังหวัด หรือผู้ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมาย แล้วแต่กรณี ไปตรวจทรัพย์สินซึ่งจะรับจัดประโยชน์แทน เพื่อพิจารณาเกี่ยวกับนิติกรรมสัญญาที่ทางวัดได้กระทำไว้ก่อน และสภาพของทรัพย์สิน แล้วบันทึกความเห็นเสนอสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ เมื่อสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติอนุมัติ ให้รับไว้จัดประโยชน์แทนวัดแล้วจึงดำเนินการต่อไป

### การจัดประโยชน์แทนวัด

๖. การจัดประโยชน์แทนวัด ถ้าไม่มีข้อตกลงหรือข้อยกเว้นเป็นอย่างอื่น ให้ปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการ

๗. เมื่อมีผู้เสนอขอทำนิติกรรมสัญญา เกี่ยวกับทรัพย์สินที่วัดมอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติจัดประโยชน์แทน เช่น ขอเช่า ขอซื้อหรือขอใช้กรรมสิทธิ์ร่วม ขอโอน ขอปลูกสร้างหรือถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างก่อนที่สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ จะทำความตกลงใดๆ ให้เสนอขอรับความเห็นชอบจากเจ้าอาวาสก่อน หรือถ้าวัดเป็นผู้รับเสนอจากคนภายนอก ก็ให้ส่งเรื่องมายังสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ เพื่อพิจารณาก่อนที่จะทำความตกลงกับผู้เสนอ

๘. ให้สำนักงานศาสนสมบัติจัดทำบัญชีเงินผลประโยชน์ของวัด และแจ้งยอดเงินผลประโยชน์ให้วัดทราบอย่างน้อยปีละครั้ง รวมทั้งให้อำนวยความสะดวกเมื่อเจ้าอาวาสหรือไวยาวัจกร หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นหนังสือจากเจ้าอาวาสขอทราบยอดเงินผลประโยชน์ของวัด

๙. เงินผลประโยชน์ของวัดให้นำฝากธนาคาร ชื่อพันธบัตรของรัฐบาล หรือโดยวิธีอื่นซึ่งวัดและมหาเถรสมาคมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ดอกผลที่เกิดจากเงินของวัดใด ย่อมตกเป็นผลประโยชน์ของวัดนั้น

๑๐. เงินบำรุงวัดที่ได้รับจากผู้เช่าอาคารและหรือที่ดิน ให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเป็นผู้รับและพร้อมที่จะจ่ายให้วัดรับไปบำรุงวัด โดยที่ทางสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ จะไม่หักส่วนลดหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น หากเจ้าอาวาสยังไม่มีความสะดวกจะใช้จ่ายเงินดังกล่าวให้ดำเนินการตามข้อ ๙.

๑๑. ค่าใช้จ่ายสำหรับเครื่องเขียนแบบพิมพ์ ค่าไปรษณียากร และค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดในการจัดประโยชน์แทนวัด ให้หักเงินส่วนลดจากเงินที่สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ จัดประโยชน์ได้ในอัตราร้อยละ ๕ (ยกเว้น เงินบำรุงวัดและเงินที่เป็นดอกผลของเงินต้นซึ่งได้รับจากธนาคาร) เงินส่วนลดตามข้อนี้ให้นำเข้างบประมาณศาสนสมบัติกลาง

๑๒. สำหรับรายจ่ายพิเศษอันเกิดขึ้นในการจัดประโยชน์แทนวัด เช่น ค่ารังวัดที่ดิน ค่าปรับ และค่าก่อสร้างซ่อมแซมทรัพย์สิน เป็นต้น เป็นของวัดใดก็จ่ายจากเงินของวัดนั้น โดยความเห็นชอบของเจ้าอาวาส

### การถอนคืนการจัดประโยชน์แทนวัด

๑๓. วัดประสงค์จะถอนคืนการจัดประโยชน์ไปดำเนินการเอง ให้ดำเนินการดังนี้

๑๓.๑ แจ้งความประสงค์ขอถอนคืนการจัดประโยชน์เป็นหนังสือต่อผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ หรือผู้ว่าราชการจังหวัดล่วงหน้าอย่างน้อย ๓๐ วัน หนังสือดังกล่าวจะต้องแสดงเหตุโดยชัดแจ้งว่าวัดมีความประสงค์อย่างไร เมื่อถอนคืนไปจัดการเองแล้ว จะดำเนินการโดยวิธีใด จะมอบให้ผู้ใดเป็นผู้จัดผลประโยชน์แทนวัด

๑๓.๒ เมื่อสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ หรือจังหวัดได้รับแจ้งความประสงค์ดังกล่าวแล้วให้ตรวจสอบ และรวบรวมข้อมูลนำเสนอมหาเถรสมาคมเพื่อพิจารณา แต่ในกรณีที่สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเห็นว่า อาจมีปัญหายุ่งยากจะส่งเรื่องให้เจ้าคณะผู้ปกครองสงฆ์ตามลำดับชั้นพิจารณาเสนอความเห็นก่อนเสนอมหาเถรสมาคมก็ได้

๑๔. เมื่อสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ รับผิดชอบแทนวัดใดแล้ว ภายหลังจากวัดนั้นปฏิบัติการในทางก่อความยุ่งยาก จนสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ไม่สามารถจะดำเนินการให้เรียบร้อยได้ ให้รายงานมหาเถรสมาคมเพื่อพิจารณาขอคืนการจัดประโยชน์แก่วัดนั้นไป

๑๕. เมื่อมหาเถรสมาคมอนุมัติให้วัดถอนคืนการจัดประโยชน์ได้แล้ว ให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ หรือจังหวัดจัดทำบัญชีส่งมอบคืนทรัพย์สิน ให้เจ้าอาวาสและไวยาวัจกรลงนามรับมอบเป็นหลักฐาน

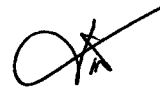
เงินผลประโยชน์ และดอกผลจากเงินผลประโยชน์ของวัด จะเก็บรักษาไว้ที่สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติต่อไปก็ได้

๑๖. ในกรณีที่มีการมอบให้และถอนคืนการจัดประโยชน์ของวัด ให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติแจ้งให้เจ้าคณะจังหวัดนั้นๆ ทราบด้วย

๑๗. หนังสือแจ้งความประสงค์ขอมอบและขอถอนคืนการจัดประโยชน์แทนวัด ให้ใช้แบบพิมพ์ท้ายระเบียบนี้

๑๘. ให้ผู้อำนวยการสำนักงานศาสนสมบัติรักษากรให้เป็นไปตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔



(นายนพรัตน์ เบญจวัฒนานันท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

หนังสือแสดงความจำนงขอมอบการจัดประโยชน์แทนวัด

วัด .....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

เรื่อง ขอมอบการจัดประโยชน์

เจริญพร ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย.....

ด้วยวัด ..... ตั้งอยู่ .....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด .....

มีความประสงค์จะขอมอบการจัดประโยชน์ทรัพย์สินของวัด ดังมีรายการต่อไปนี้ คือ

๑. ที่ดิน .....เลขที่โฉนดที่ดิน.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน

.....ตารางวา จำนวน .....แปลง ตั้งอยู่ที่ .....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ทางวัดได้รับเงินผลประโยชน์ เดือน/ปีละ.....บาทข้อผูกพันกับผู้อื่น.....

.....

.....

๒. อาคารพาณิชย์.....ชั้น ขนาด .....จำนวน.....คูหา

ตั้งอยู่ที่ ..... ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด .....

มีรายได้เป็นค่าเช่าकुหาละ.....บาทต่อเดือน รวมค่าเช่าปีละ.....บาท

ข้อผูกพันกับผู้อื่น.....

.....

.....

๓. บ้านอยู่อาศัย .....ชั้น จำนวน .....หลัง ตั้งอยู่ที่.....

ตำบล /แขวง.....อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

มีรายได้เป็นค่าเช่าหลังละ .....บาทต่อเดือน รวมค่าเช่าปีละ .....บาท

๔. รายการทรัพย์สินอื่นๆ.....

.....

.....

.....

จึงเจริญพรมาเพื่อรับมอบการจัดประโยชน์ต่อไป

ขอเจริญพร

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(.....)

เจ้าอาวาสวัด.....

หนังสือแสดงความจำนงขอถอนคืนการจัดประโยชน์แทนวัด

วัด .....  
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

เรื่อง ขอถอนคืนการจัดประโยชน์

เจริญพร ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย.....  
ด้วยวัด ..... ตั้งอยู่ .....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด .....

มีความประสงค์จะขอถอนคืนอำนาจการจัดประโยชน์ทรัพย์สินของวัด ดังมีรายการต่อไปนี้ คือ

๑. ที่ดิน .....เลขที่โฉนดที่ดิน.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน  
.....ตารางวา จำนวน .....แปลง ตั้งอยู่ที่ .....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด .....

ทางวัดได้รับเงินผลประโยชน์ เดือน/ปีละ.....บาทข้อผูกพันกับผู้อื่น.....

๒. อาคารพาณิชย์.....ชั้น ขนาด .....จำนวน.....คูหา

ตั้งอยู่ที่ ..... ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด .....

มีรายได้เป็นค่าเช่าคูหาละ.....บาทต่อเดือน รวมค่าเช่าปีละ.....บาท

ข้อผูกพันกับผู้อื่น.....

๓. บ้านอยู่อาศัย .....ชั้น จำนวน .....หลัง ตั้งอยู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....จังหวัด .....

มีรายได้เป็นค่าเช่าหลังละ .....บาทต่อเดือน รวมค่าเช่าปีละ .....บาท

๔. รายการทรัพย์สินอื่นๆ.....

โดยการถอนคืน...

โดยการถอนคืนการจัดประโยชน์วัด วัดจะดำเนินการ ดังนี้

๑. วัดจะจัดในรูปคณะกรรมการ เจ้าอาวาสเป็นประธานกรรมการโดยตำแหน่ง
๒. ถ้าเจ้าอาวาสมิได้ดำรงตำแหน่งเจ้าคณะ ให้เจ้าคณะตำบล/แขวง หรือเจ้าคณะอำเภอ/เขต ร่วมเป็นกรรมการที่ปรึกษา
๓. ให้มีไวยาวัจกรเป็นกรรมการ
๔. ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายบ้านเมืองร่วมเป็นกรรมการ
๕. จำนวนกรรมการไม่น้อยกว่า ๘ ท่าน

จึงเจริญพรมานำเสนอมหาเถรสมาคมพิจารณาอนุญาตต่อไป

ขอเจริญพร

ลงชื่อ.....ผู้ถอนอำนาจ  
(.....)  
เจ้าอาวาสวัด.....